

**Nicolas Garcias Architecte**  
1406, avenue du Pr. Louis Ravas  
34080, MONTPELLIER



Promofar

**VILLA KLEIN (n°4)**

**F5**

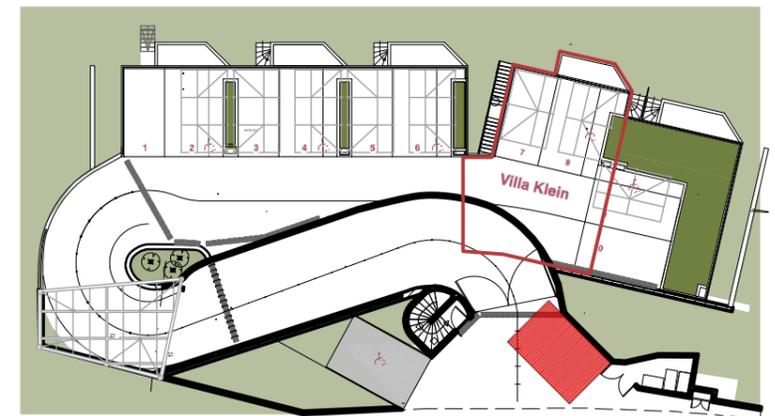
**R+1**

RDJ	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	11,51
CHAMBRE 3	10,39
CHAMBRE 4	14,55
DRESSING 1	3,84
DRESSING 2	4,3
RANGEMENT	1,12
SALLE D'EAU	3,04
SALLE D'EAU 2	3,97
W.C	1,23
DÉGAGEMENTS	5,64
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>59,59</b>

R+1	m <sup>2</sup>
SÉJOUR	18,96
CUISINE	4,41
CHAMBRE 1	11,58
SALLE D'EAU + W.C	3,06
HALL	3,54
ESCALIER	2,7
RANGEMENTS	0,6
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>44,85</b>

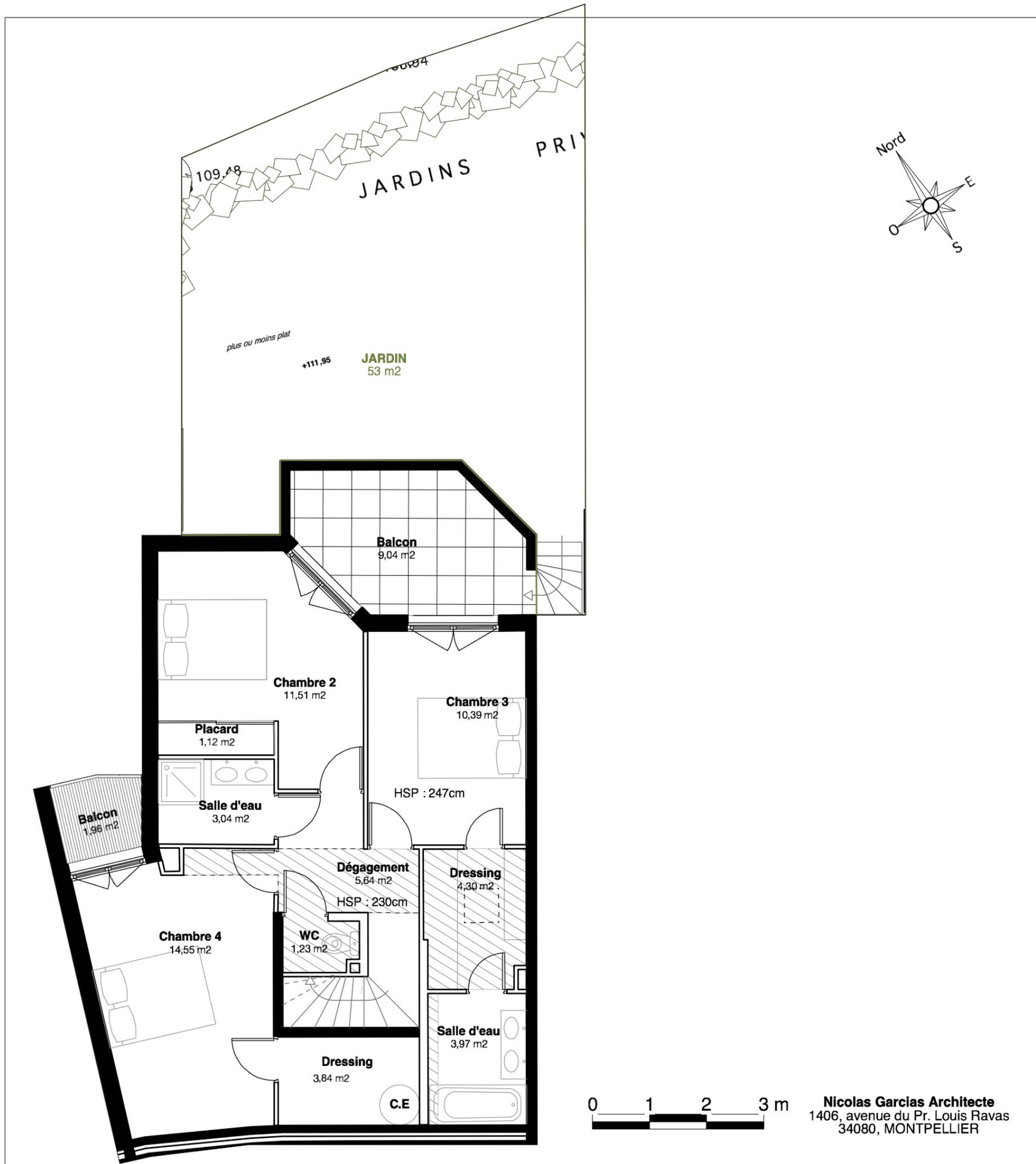
SYNTHÈSE	m <sup>2</sup>
RDC	59,59
R+1	44,85
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>104,44</b>

BALCONS	19,92
JARDINS	53



Des modifications techniques sont susceptibles d'être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques de la réalisation. Les surfaces incluent les placards.  
Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas indiquées sur le plan.

Juillet 2016



Promofar

VILLA KLEIN (n°4)

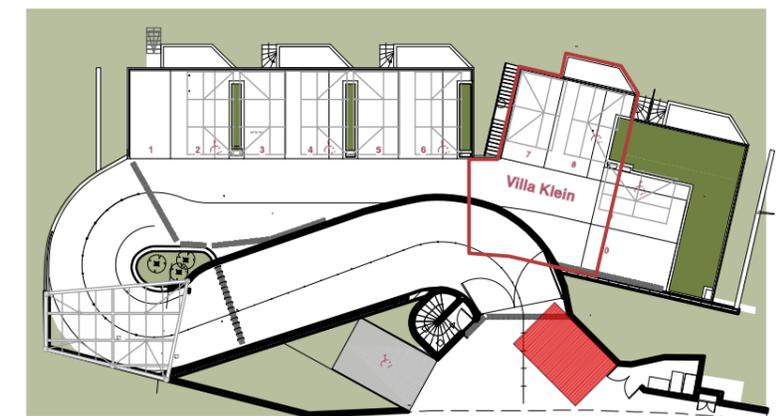
F5

RDJ

RDJ	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	11,51
CHAMBRE 3	10,39
CHAMBRE 4	14,55
DRESSING 1	3,84
DRESSING 2	4,3
RANGEMENT	1,12
SALLE D'EAU	3,04
SALLE D'EAU 2	3,97
W.C	1,23
DÉGAGEMENTS	5,64
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>59,59</b>

R+1	m <sup>2</sup>
SÉJOUR	18,96
CUISINE	4,41
CHAMBRE 1	11,58
SALLE D'EAU + W.C	3,06
HALL	3,54
ESCALIER	2,7
RANGEMENTS	0,6
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>44,85</b>

SYNTHÈSE	m <sup>2</sup>
RDC	59,59
R+1	44,85
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>104,44</b>
BALCONS	19,92
JARDINS	53



Des modifications techniques sont susceptibles d'être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques de la réalisation. Les surfaces incluent les placards. Les retombées, soffites, faux-plafonds et canalisations ne sont pas indiquées sur le plan.

Juillet 2016