RÉSIDENCE
LE BELVEDERE

Votre contact :
Marion DWERNICKI
06.45.12.44.92

2 Traverse du Prado, Grasse(06130)

Appartement T3 n°07 – Lot n°07
+ Parking ext n°12 et 13 – Lot n°15

275 000 € TTC

Appartement de type T3 comprenant un séjour avec cuisine US entièrement équipée, dégagement, deux chambres avec placards aménagés, une salle de bains, un WC indépendant avec lave-mains une terrasse + 2 stationnements extérieurs.

Surface loi Carrez : 62.02 m²

Terrasse : 6 m²

Exposition : Sud – Vue mer panoramique

Niveau : R+2

Les + : Terrasse avec vue mer panoramique et un double parking extérieur. Résidence de standing. Parfait état.

Consommation énergétique

DPE : En cours
GES : En cours
Chauffage : individuel électrique
Eau chaude : individuelle

Charges et coût

Taxe foncière 2016 : 1 200€/an
Charges 2016 : 1 714.31 €/an (142€/mois)
Possibilité d'un garage fermé en sus= 20 000€ TTC
Frais de notaire : réduits si rachat SCI

Promofar